

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 2659,8
Год постройки: 1915
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): нет
Суммарная задолженность дома по квартплате: 397 597,07 в т.ч. задолженность по тек. ремонту — 25419,03 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	12 423,46	137 945,16	137 945,16	135 155,75		75 681,86	62 263,30
Содержание общ. имущ. МКД		267 301,80	267 301,80	259 829,86		309 706,61	-42 404,81
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	51 689,37	
					Транспортные расходы	7 745,39	
					Аварийное обслуживание	33 221,39	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 290,91	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 283,97	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	8 458,38	
					трубочистные работы	824,38	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	52 932,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	9 065,57	
					Уборка лестничных клеток	28 329,77	
					Вывоз твердых бытовых отходов	92 808,41	
					Накладные расходы	19 881,45	
Уборка и сан.очистка земельного участка		36 412,32	36 412,32	35 614,05		55 281,62	-18 869,30
Эксплуатация коллективных ПУ		5 645,28	5 645,28	5 408,10		5 363,02	282,26
Содержание и ремонт ПЗУ		14 379,72	14 379,72	13 428,18		14 506,92	-127,20
Содержание и ремонт лифтов		38 787,66	38 787,66	37 428,57		24 044,40	14 743,26
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		15 806,52	15 806,52	15 292,66		13 148,88	2 657,64
Управление многоквартирным домом		33 306,96	33 306,96	32 094,33		38 241,86	-4 934,90
ИТОГО по дому		549 585,42	549 585,42	534 251,50		535 975,17	13 610,25
Полная задолженность дома по квартплате							397 597,07

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.